



No. EXPEDIENTE
INABIMA-DAF-CM-2018-0024 ✓

Fecha de emisión: 12/06/2018

Instituto Nacional de Bienestar Magisterial

ORDEN DE SERVICIOS

UNIDAD OPERATIVA DE COMPRAS Y CONTRATACIONES

No. Orden: **INABIMA-2018-00110** ✓

Descripción: **Servicio de trabajos complementarios de albañilería y terminaciones de readecuación para la Sede Central y el Centro de Servicios de San Cristóbal**

Modalidad de Compras: **Compras Menores**

Datos del Proveedor

Razón social: **Homexperts Swat, SRL** ✓

RNC: **131557236** ✓

Nombre Comercial: **Homexperts Swat, SRL**

Domicilio Comercial: **Dr. Ignacio Jacinto Mañon, Garden Tower, 902, 10126 - , REPÚBLICA DOMINICANA**

Teléfono: **829-648-0009**

Datos Generales del Contrato

Anticipo: **0%**

Modalidad de pago: **Crédito**

Monto Total: **292,731.67** ✓

Moneda: **DOP**

Detalle

Item	Código	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unit s/ITBIS	Imp Moneda Orig s/ITBIS	% Descuento	ITBIS Moneda Orig	Otros Impuestos Moneda Orig	Sub Total Moneda Orig
1	72102801	Servicio de trabajos complementarios de	1.00	UD	154,443.69	154,443.69		2,779.99	28,494.86	185,718.54

FIRMA RESPONSABLE AUTORIZADO

Rocio Reyes
Firma
Rocio Reyes
Nombre y Apellido



J. Lopez de
Firma
Seminario
Nombre y Apellido



Item	Código	Descripción	Cantidad	Unidad	Precio Unit s/ITBIS	Imp Moneda Orig s/ITBIS	% Descuento	ITBIS Moneda Orig	Otros Impuestos Moneda Orig	Sub Total Moneda Orig
		albañilería y terminaciones de readecuación para la Sede Central								
2	72102801	Servicio de trabajos complementarios de albañilería y terminaciones de readecuación para el Centro de Servicios de San Cristóbal	1.00	UD	88,992.21	88,992.21		1,601.86	16,419.06	107,013.13

Subtotal RD\$	243,435.90 ✓
Total Descuentos RD\$	0.00
Total ITBIS RD\$	4,381.85 ✓
Total Otros Impuestos RD\$	44,913.92
Total RD\$	292,731.67 ✓

Observaciones: Servicio de trabajos complementarios de albañilería y terminaciones de readecuación para la Sede Central y el Centro de Servicios de San Cristóbal, solicitado por la División de Servicios Generales

El servicio incluye lo siguiente:

Sede Central:

1. Exterior:

- Impermeabilizar pared próximo escalera de seguridad afuera.

2. Entrada edificio:

- Masillar, lijar techo pasillo entrada Sur.

- Sellar hoyos arriba puerta entrada principal y pared atrás puerta corrediza.

- Sellar ranuras columna entrada principal afuera y terminación con cementin.

FIRMA RESPONSABLE AUTORIZADO

Rocio Roney
Firma
Rocio Roney
Nombre y Apellido



J. Lopez de
Firma
Soledad...
Nombre y Apellido



3. Lobby/1er nivel:

- Masillar, lijar pared debajo rampa escalera.
- Masillar, lijar pared escalera lobby.
- Masillar, lijar techo en doble altura entrada principal.
- Sellar ranuras techo atención al cliente.
- Masillar, lijar techo "Sala de prensa".
- Cambio giro puerta "nomina".
- Desmontar puerta y resanar mocheta pasillo "nomina".

4. 2ndo nivel:

- Sellar ranuras, masillar, lijar techo lobby 2ndo nivel.
- Masillar, lijar pared lobby 2ndo nivel.
- Sellar ranuras, masillar, lijar techo pasillo 2ndo nivel "contabilidad".
- Sellar ranuras, masillar, lijar techo pasillo 2ndo nivel "antedespacho".
- Masillar, lijar pared de fondo 2ndo nivel "antedespacho".
- Masillar, lijar techo "Contabilidad".
- Masillar, lijar pared consola A/C pasillo oficina Director.
- Sellar hueco oficina Director 1,10x85x35.
- Masillar, lijar techo oficina Director.
- Reparación cornisa oficina Director.
- Sellar ranuras, y acuñar cajas eléctricas pared entrada oficina Director.

San Cristóbal:

- 1. Reducción de hueco puerta de entrada sala.
- Remover puerta.
- Elevar paredes en sherock y refuerzo de madera.
- Instalar puerta comercial.

FIRMA RESPONSABLE AUTORIZADO

Rocio Rojas
Firma

Rocio Rojas
Nombre y Apellido



J. Lopez de
Firma

Jose Maria Lopez de
Nombre y Apellido



2. Sellar hueco a/c Split.

Reparar, masillar y lijar pared.

Aplicar pintura elastomerica.

3. Anular ventana.

Sellar hueco con paneles denglass.

Terminación de cementin

4. Sellar ranuras eléctricas y masillado de techo entero de la sala.

5. Anular puerta corrediza entrada balcón.

Remover puerta.

Resanar Marco.

Reponer cerámica piso.

6. Reparar ventanas corredizas.

Cambio riel exterior (4.7 mts.)

Reemplazo ruedas correderas tradicionales.

Cambio vidrio liso ¼" artic blue roto.

Sellar juntas exteriores rieles con silicón de grado industrial.

- Entrega inmediata

Plan de entrega

Ítem	Descripción	Dirección de entrega	Cantidad requerida	Fecha necesidad
2		Instituto Nacional de Bienestar Magisterial, Av. Máximo Gómez No.28, zona universitaria, Distrito Nacional y el Centro de Servicios de San Cristóbal en la Calle Padre Ayala No. 140-A	0.00	18/06/2018 09:00:00 a.m.
1		Instituto Nacional de Bienestar Magisterial, Av. Máximo Gómez No.28, zona universitaria, Distrito Nacional y el Centro de Servicios de San Cristóbal en la Calle Padre Ayala No. 140-A	0.00	18/06/2018 09:00:00 a.m.

FIRMA RESPONSABLE AUTORIZADO

Rocio Aguiar
Firma

Rocio Aguiar
Nombre y Apellido



J. L. de J.
Firma

Germinio J. J. J.
Nombre y Apellido